

## Preisliste Luftdichtheitsprüfung / Blower-Door-Test 2017 / 2018

### Leistungsbeschreibung Luftdichtheitsprüfung / Blower-Door-Test

- Berechnung des Innenvolumens / der Hüllfläche anhand der Baupläne mit einem 3D-CAD-System.
- Temporäre Abdichtung von kleinflächigen Öffnungen (z.B. Wanddurchlässe Lüftung, noch offene Abwasseranschlüsse) mit Ballblasen / Kreppband / Folie.
- Auf- und Abbau der Messeinrichtung.
- Luftdichtheitsprüfung gemäß DIN EN 13829 Verfahren B nach Fertigstellung des Gebäudes für den EnEV-/ KfW- / Passivhaus-Nachweis oder baubegleitende Luftdichtheitsprüfung in Anlehnung an DIN EN 13829 Verfahren B kurz nach Fertigstellung der luftdichten Ebene (Bei noch zugänglicher Dampfbremse. Achtung, die Prüfung zu diesem frühen Zeitpunkt ist nicht zum Nachweis für die KfW zugelassen!).
- Durchgang durch das Gebäude unter 50 Pa Unterdruck zur Sichtprüfung und Ortung / Suche / Dokumentation der wesentlichen Leckagen (bei Raumlufttemperatur > 15°C und Außentemperatur < 5°C mit Thermografie, sonst mit Anemometer und Kamera, wenn erforderlich mit Einsatz eines Nebelgenerators).  
Wir wählen für jede Luftdichtheitsprüfung die passendste Methode zur Ortung und Dokumentation von Leckagen - für Sie kostenneutral.
- Mindestens eine Messreihe für Unterdruck zur Ermittlung der Luftwechselzahl  $n_{50}$  bzw. der Luftdurchlässigkeit  $q_{50}$  gemäß DIN EN 13829. Wenn möglich nehmen wir auch zusätzlich eine Messreihe für Überdruck auf.
- Ausführlicher Prüfbericht mit Zertifikat bei Einhaltung des geltenden Grenzwertes (bei Luftdichtheitsprüfung nach Fertigstellung des Gebäudes).
- Übermittlung des Prüfberichts digital im pdf-Format.
- Fahrtkosten im Umkreis von 50 km um 92318 Neumarkt i.d.OPf. sind inbegriffen.

## Preise

| Position | Dienstleistung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Preis<br>zzgl. USt. |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1        | <p><b>Baubegleitende Luftdichtheitsprüfung / baubegleitender Blower-Door-Test</b><br/>                     wie oben beschrieben für Gebäude / Wohnungen mit bis zu 1000 m<sup>3</sup> zusammenhängendem Innenvolumen.</p> <p>4 Stunden vor Ort inklusive. Gewöhnlich benötigen wir z.B. für die Prüfung eines Einfamilienhauses etwa 3 Stunden.</p>                                                                | 350,- €             |
| 2        | <p><b>Luftdichtheitsprüfung / Blower-Door-Test gemäß DIN EN 13829 nach Fertigstellung des Gebäudes für den EnEV-/ KfW- / Passivhaus-Nachweis</b><br/>                     wie oben beschrieben für Gebäude / Wohnungen mit bis zu 1000 m<sup>3</sup> zusammenhängendem Innenvolumen.</p> <p>4 Stunden vor Ort inklusive. Gewöhnlich benötigen wir z.B. für die Prüfung eines Einfamilienhauses etwa 3 Stunden.</p> | 350,- €             |
| 3        | <p><b>Luftdichtheitsprüfung / Blower-Door-Test</b><br/>                     wie oben beschrieben für eine baulich getrennte Einliegerwohnung im gleichen Gebäude wie Position 1 oder 2, Prüfung am gleichen Tag direkt im Anschluss.</p> <p>2 weitere Stunden vor Ort inklusive –für die Prüfung einer weiteren Wohnung im Gebäude in der Regel ausreichend.</p>                                                   | 250,- €             |
| 4        | <p><b>Luftdichtheitsprüfung / Blower-Door-Test</b><br/>                     wie oben beschrieben für Gebäude mit über 1000 m<sup>3</sup> Innenvolumen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                         | Auf Anfrage         |
| 5        | <p><b>Fahrtkosten:</b><br/>                     100 km Fahrtstrecke sind in den Positionen 1-3 enthalten (entspricht 50 km Umkreis um 92318 Neumarkt i.d.OPf., Kapellenäcker 17). Darüber hinaus wird jeder Fahrkilometer zusätzlich berechnet.<br/>                     Beispiel: 140 km einfache Entfernung, berechnet werden 2 x 140 km – 2 x 50 km = 280 km – 100 km = 180 km.</p>                             | 0,30 €/km           |
| 6        | <p><b>Stundensatz</b><br/>                     für Zeitaufwendungen über den unter Position 1-3 genannten Rahmen hinaus sowie für die Erstellung zusätzlicher temporärer Abdichtungen, ggf. zzgl. Material.<br/>                     In der Regel sind wir mit 2 Personen vor Ort.</p>                                                                                                                             | 75,- €/h und Person |

## Hinweise

### - zu unserer Checkliste

Bitte beachten Sie unsere Checkliste zur Vorbereitung des Gebäudes für den Blower-Door-Test auf unserer Internetseite. Hier der direkte Link:

[www.ibburkhardt.de/dokumente/Checkliste-Vorbereitung-Blower-Door-Test.pdf](http://www.ibburkhardt.de/dokumente/Checkliste-Vorbereitung-Blower-Door-Test.pdf).

Sollte sich zum vereinbarten Termin vor Ort herausstellen, dass der Blower-Door-Test aufgrund einer gravierenden Abweichung von unserer Checkliste nicht durchgeführt werden kann (beispielsweise fehlende Lattung zur Sicherung der Dampfbremse oder verschlossene Baustelle), berechnen wir für diesen Termin unsere Fahrtkosten ab dem ersten Kilometer sowie unsere Zeit vor Ort und unsere Fahrzeit mit dem oben genannten Stundensatz.

### - zur Qualität unserer Dienstleistungen

Als Mitglied der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau gehört Qualität bei der Erbringung unserer Dienstleistungen zu unseren Berufspflichten gemäß Baukammergesetz BauKaG, siehe [www.ibburkhardt.de/index.php/homepage/qualitaet](http://www.ibburkhardt.de/index.php/homepage/qualitaet).

### - zu den oben genannten Preisen

Alle oben genannten Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen 19% Umsatzsteuer.

Die Berechnung des Innenvolumens / der Hüllfläche, die Leckageortung und die Dokumentation der wesentlichen Leckagen sind gemäß DIN EN 13829 stets als Bestandteil der Luftdichtheitsprüfung vorgeschrieben. Entsprechend sind diese Leistungen bei uns stets ohne Berechnung eines zusätzlichen Honorars im Leistungsumfang enthalten.

Auch möchten wir nochmals darauf hinweisen, dass wir für jede Luftdichtheitsprüfung kostenneutral die passendste Methode zur Ortung und Dokumentation von Leckagen wählen. Wir bieten Ihnen höchstmögliche Transparenz und Kostensicherheit.

Wenn Sie Interesse an unserer Dienstleistung haben, beraten wir Sie gerne persönlich und erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Bitte lassen Sie uns hierzu – wenn vorhanden – den Bauplan Ihres Gebäudes im pdf-Format per E-Mail zukommen.

Für Projekte mit mehr als 2 Luftdichtheitsprüfungen und große Gebäude bieten wir gerne Sonderkonditionen an.

### - zu unserem Tätigkeitsgebiet

Wir sind hauptsächlich regional in Bayern und Baden-Württemberg tätig.

Luftdichtheitsprüfungen großer Gebäude (ab 4.000 m<sup>3</sup> Innenvolumen) bieten wir gerne auch im ganzen Süden und in der Mitte Deutschlands an (Bundesländer Sachsen, Sachsen-Anhalt, Brandenburg, Berlin, Thüringen, Hessen, Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz und Saarland).